

## Mitteilung über Mieterwechsel

SPITTLER Immobilien-dienste GmbH  
Berliner Allee 3, 79114 Freiburg

per Fax: 0761 55788-301       per E-Mail: info@spittler.immo

**WEG** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Wohnungs-/Verwaltungs-Nr.

\_\_\_\_\_  
Wohnungseigentümer/in

\_\_\_\_\_  
Tel.-Nr. Wohnungseigentümer/in

\_\_\_\_\_  
Alte/r Mieter/in

\_\_\_\_\_  
Auszugsdatum

\_\_\_\_\_  
Neue/r Mieter/in

\_\_\_\_\_  
Einzugsdatum

\_\_\_\_\_  
Anzahl der Personen

\_\_\_\_\_  
Tel.-Nr. des neuen Mieters/der neuen Mieterin (privat)

\_\_\_\_\_  
(geschäftlich)

\_\_\_\_\_  
(nur für Notfälle)

### Zwischenablesung Heizkostenverteiler, Wärmemengenzähler, Kalt- und Warmwasserzähler

Wenn Sie für die spätere Heizkostenabrechnung gesonderte Abrechnungszeiträume wünschen (z. B. für den Mietzeitraum), muss eine Zwischenablesung der Heizkostenverteiler oder Wärmemengenzähler sowie der Kalt- und Warmwasserzähler erfolgen.

Eine solche kostenpflichtige Zwischenablesung muss durch den/die Wohnungseigentümer/in selbst bei dem für das Anwesen zuständigen Wärmedienstunternehmen (z. B. Minol, Ista, Techem, BFW-Ritter etc.) beauftragt werden. Name und Anschrift können Sie bei der Verwaltung unter der Telefonnummer 0761 55788-300 oder unter info@spittler.immo erfragen. Wenn Sie keine Zwischenablesung bei dem zuständigen Wärmedienst beauftragen, kann auch keine, den Nutzungszeiträumen entsprechende, Trennung der Heizkostenabrechnung erfolgen.

### Namensschilder für Briefkasten, Klingelanlage und Türbeschilderung:

In vielen Anwesen ist eine einheitliche Briefkasten-, Tür- und Klingelbeschilderung vorgesehen. Die kostenpflichtige Beauftragung muss durch den/die Wohnungseigentümer/in direkt bei dem zuständigen Hausmeisterdienst erfolgen. Name und Anschrift des zuständigen Hausmeisters können Sie den Schaukästen in den Hauseingangsbereichen oder unter der Telefonnummer 0761 55788-300 bzw. per E-Mail unter info@spittler.immo erfragen.

### Ablesung Strom

Der Bezug von Haushaltsstrom erfolgt grundsätzlich nicht über die Verwaltung. Hier müssen Sie selbstständig einen Versorger Ihrer Wahl beauftragen und auch die An- und Abmeldung sowie etwaige Ablesungen an den Stromzählern organisieren. Sofern ein Zutritt in den Zählerraum erforderlich wird, wenden Sie sich bitte an den zuständigen Hausmeister.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

*Dieses Formular finden Sie auch elektronisch ausfüllbar auf unserer Internetseite [www.spittler.immo](http://www.spittler.immo) unter der Rubrik Service/Formulare. Dort finden Sie unter anderem auch ein Formular mit Erläuterung zur Erstellung einer Nebenkostenabrechnung.*